

Индивидуален междинен съкратен финансов отчет

М САТ КЕЙБЪЛ ЕАД

31 декември 2019 г.

## Съдържание

	Страница
Индивидуален междинен доклад за дейността	3
Индивидуален междинен отчет за финансовото състояние	5
Индивидуален междинен отчет за печалбата или загубата и другия всеобхватен доход	6
Индивидуален междинен отчет за промените в собствения капитал	7
Индивидуален междинен отчет за паричните потоци	8
Пояснения към индивидуалния междинен финансов отчет	9

## **Индивидуален междинен доклад за дейността**

### **Правен статут**

М САТ Кейбъл ЕАД е еднолично акционерно дружество, регистрирано в Търговския регистър при Агенцията по вписване с ЕИК № 103131746. Седалището и адресът на управление е гр. София, бул. „Брюксел“ № 1.

Основната дейност на дружеството е изграждане на обществени далекосъобщителни мрежи и кабелни разпределителни системи за радио и телевизионни сигнали и предоставяне на далекосъобщителни услуги чрез тях: кабелна телевизия, платени ТВ канали, високоскоростен интернет, предоставяне под наем на некомутируеми линии от собствената електронна съобщителна мрежа.

### **Капитал и акционери**

Към 31 декември 2019 г. капиталът на М САТ Кейбъл ЕАД възлиза на 1 000 000 лв., разпределен в 500 000 броя обикновени, поименни, налични акции с номинална стойност 2 лв. за една акция. Едноличен собственик на капитала е Холдинг Варна АД, ЕИК 103249584.

На 30 декември 2019 е взето решение от едноличният собственик на капитала за записване на 1 775 хил. бр. нови поименни акции, всяка на стойност 2 лв. и обща стойност на 3 550 хил.лв., с които да бъде увеличен капиталът на МСАТ Кейбъл ЕАД от 1 000 хил.лв. на 4 550 хил.лв. Решението за промяната в капитала е входирано в Търговския регистър на 28 януари 2020 г.

### **Орган на управление**

М САТ Кейбъл ЕАД е с едностепенна система на управление и се управлява от Съвет на директорите в състав: Холдинг Варна АД, ЕИК 103249584, с представители Ивелина Кънчева Шабан и Милчо Петков Близнаков; Драгомир Пенков Дойчев и се представлява от Милчо Петков Близнаков и Драгомир Пенков Дойчев заедно.

### **Финансов резултат**

Индивидуалният междинен финансов резултат от дейността на М САТ кейбъл ЕАД към 31 декември 2019 г. е печалба в размер на 8 хил. лв.

Сумата на активите на Дружеството към 31 декември 2019 г. е 56 977 хил. лв., като към 31 декември 2018 г. същите са 55 826 хил.лв. Текущите активи към 31 декември 2019 г. са 10 817 хил. лв. при 5 957 хил. лв. за предходния период. Нетекущите активи са в размер на 46 160 хил.лв. при 49 869 хил.лв. за предходния период.

Текущите пасиви към 31 декември 2019 г. са в размер на 18 346 хил.лв., като към 31 декември 2018 г. същите са 9 260 хил.лв. и се състоят предимно от краткосрочни финансови пасиви. Нетекущите пасиви към 31 декември 2019 г. са в размер на 31 532 хил.лв. при 43 025 хил.лв. за предходния период и се състоят предимно от дългосрочни финансови пасиви.

Собственият капитал в края на периода е на стойност 7 099 хил. лв., който формира балансова стойност 3,12 лв. на една акция. В структурно отношение собственият капитал се състои от акционерен капитал в размер на 1 000 хил. лв., резерви – 166 хил. лв. и неразпределена печалба 2 383 хил. лв. и допълнителни вноски за увеличение на капитала в размер на 3 550 хил.лв.

### **Рискове**

В хода на обичайната си дейност дружеството може да бъде изложено на различни финансови рискове. Пазарният риск е рискът, че справедливата стойност или бъдещите парични потоци на финансовия инструмент ще варират поради промените в пазарните цени. Пазарният риск включва

валутен риск, лихвен риск и ценови риск. Кредитният риск е рискът, че едната страна по финансовия инструмент ще причини финансова загуба на другата, в случай че не изпълни договореното задължение. Ликвидният риск е рискът, че дружеството би могло да има затруднения при посрещане на задълженията си по финансовите пасиви.

От страна на ръководството на дружеството финансовите рискове текущо се идентифицират, измерват и наблюдават с помощта на различни контролни механизми, за да се определят адекватни цени на услугите, предоставяни от дружеството, цената на привлечените заеми и да се оценят адекватно формите на поддържане на свободните ликвидни средства, без да се допуска неоправдана концентрация на даден риск.

#### Валутен риск

Дружеството е изложено на валутен риск, поради това, че осъществява сделки, които са деноминирани в чуждестранна валута. Основните сделки, осъществявани от дружеството са деноминирани в български лева и във евро. Българският лев е привързан към еврото, поради което дружеството не е изложено на съществени валутни рискове при осъществяване на сделки в евро. По тази причина, дружеството не използва специални финансови инструменти за хеджиране на този риск.

#### Лихвен риск

Лихвеният риск представлява риска от колебание в размера на задълженията по заемите на дружеството, дължащо се на изменението на пазарните лихвени проценти. Дружеството ползва заемни средства, което го излага на лихвен риск

Дружеството извършва постоянен мониторинг и анализ на основни си лихвени експозиции като разработва различни сценарии за оптимизиране например рефинансиране, подновяване на съществуващи заеми, алтернативно финансиране и изчислява влиянието на промяната на лихвения процент в определен диапазон върху финансовия резултат.

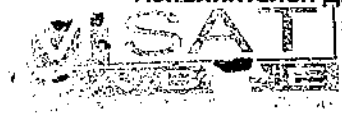
#### Кредитен риск

Дружеството осъществява контрол на кредитния риск като редовно следи за неизпълнение на задълженията на своите контрагенти. Когато разходите са прекалено високи, се набавят и използват данни за кредитен рейтинг от външни източници и/или отчети на клиентите и други контрагенти. По отношение на паричните средства и другите краткосрочни финансови активи, кредитния риск може да се счита за несъществен.

#### Разкриване на регулирана информация

Всички финансови отчети, както и друга регулирана информация, се предоставят на обществеността, в Комисията за финансов надзор и Българската фондова борса, и са на разположение на облигационерите в офиса и на интернет-страницата на Дружеството.

29 януари 2020 г.  
гр. Варна



Изпълнителен директор:

  
/Драгомир Дойчев/

Изпълнителен директор:

  
/Милчо Близнаков/

Индивидуален междинен отчет за финансовото състояние

Активи	Пояснение	31 декември	31 декември
		2019	2018
		'000 лв.	'000 лв.
<b>Нетекущи активи</b>			
Имоти, машини и съоръжения	1	9 557	9 805
Нематериални активи	2	1 691	41
Инвестиции	3	30 488	30 615
Предплатени разходи	5	316	361
Нетекущи търговски заеми	4	3 933	8 979
Отсрочени данъчни активи		175	68
<b>Нетекущи активи</b>		<b>46 160</b>	<b>49 869</b>
<b>Текущи активи</b>			
Материални запаси		301	343
Вземания и предоставени аванси	6	9 626	4 189
Пари и парични еквиваленти		890	1 425
<b>Текущи активи</b>		<b>10 817</b>	<b>5 957</b>
<b>Общо активи</b>		<b>56 977</b>	<b>55 826</b>
<b>Собствен капитал и пасиви</b>			
<b>Собствен капитал</b>			
Основен капитал		1 000	1 000
Допълнителни вноски в капитала		3 550	-
Резерви		166	166
Натрупана печалба		2 383	2 375
<b>Общо собствен капитал</b>		<b>7 099</b>	<b>3 541</b>
<b>Нетекущи пасиви</b>			
Задължения по облигационни заеми	7	16 000	20 000
Задължения по търговски заеми	7	3 766	12 781
Задължения по дългосрочни кредити	7	10 443	10 226
Дългосрочни задължения към персонала	7	10	10
Задължения по финансов лизинг	7	1 313	8
<b>Общо нетекущи пасиви</b>		<b>31 532</b>	<b>43 025</b>
<b>Текущи пасиви</b>	7	<b>18 346</b>	<b>9 260</b>
<b>Общо пасиви</b>		<b>49 878</b>	<b>52 285</b>
<b>Общо собствен капитал и пасиви</b>		<b>56 977</b>	<b>55 826</b>

Съставил: \_\_\_\_\_  
/Славена Първанова/

Изпълнителен директор: \_\_\_\_\_  
/Драгомир Дойчев/

Изпълнителен директор: \_\_\_\_\_  
/Милчо Близнаков/

Дата: 29 януари 2020 г.



Индивидуален междинен отчет за печалбата или загубата и другия всеобхватен доход

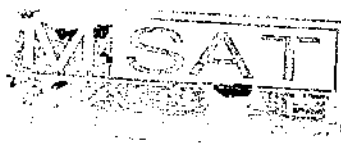
	За 12 месеца към 31 декември 2019 '000 лв.	За 12 месеца към 31 декември 2018 '000 лв.
<b>Приходи от продажби</b>	<b>11 167</b>	<b>10 946</b>
<b>Други приходи</b>	<b>704</b>	<b>582</b>
<b>Разходи за дейността</b>		
Разходи за външни услуги	3 696	4 190
Разходи за персонала	3 491	3 341
Разходи за амортизации	1 017	583
Разходи за материали	776	1 055
Себестойност на продадени активи	165	237
Други оперативни разходи	796	320
<b>Общо разходи за дейността</b>	<b>9 941</b>	<b>9 726</b>
<b>Финансови приходи</b>	<b>871</b>	<b>1 473</b>
<b>Финансови разходи</b>	<b>(2 895)</b>	<b>(2 915)</b>
<b>Печалба/Загуба преди данъци</b>	<b>(94)</b>	<b>360</b>
<b>Разходи за данъци върху дохода</b>	<b>102</b>	<b>(44)</b>
<b>Печалба/Загуба за периода</b>	<b>8</b>	<b>316</b>
<b>Друг всеобхватен доход за годината, нетно от данъци</b>	<b>-</b>	<b>-</b>
<b>Общо всеобхватна печалба/загуба за периода</b>	<b>8</b>	<b>316</b>
	<b>лв.</b>	<b>лв.</b>
<b>Печалба/Загуба на акция</b>	<b>0,00</b>	<b>0,63</b>

Съставил: \_\_\_\_\_  
 /Славена Първанова/

Изпълнителен директор: \_\_\_\_\_  
 /Драгомир Дойчев/

Изпълнителен директор: \_\_\_\_\_  
 /Милчо Близнаков/

Дата: 29 януари 2020 г.



Индивидуален междинен отчет за промените в собствения капитал

Всички суми са представени в '000 лв.	Акционерен капитал	Резерви	Неразпределена печалба	Общо собствен капитал
Салдо към 1 януари 2019 г.	1 000	166	2 375	3 541
Печалба/загуба за периода	-	-	8	8
Допълнителни вноски в капитала	3 550	-	-	3 550
Общо всеобхватен доход за периода	3 550	-	8	3 558
Салдо към 31 декември 2019 г.	4 550	166	2 383	7 099

Всички суми са представени в '000 лв.	Акционерен капитал	Резерви	Неразпределена печалба	Общо собствен капитал
Салдо към 1 януари 2018 г.	1 000	166	2 574	3 740
Ефект от прилагане на МСФО 9	-	-	(515)	(515)
	1 000	166	2 059	3 225
Печалба за периода	-	-	316	316
Общо всеобхватен доход за периода	-	-	316	316
Салдо към 31 декември 2018 г.	1 000	166	2 375	3 541

Съставил:   
/Славена Първанова/

Изпълнителен директор:   
/Драгомир Дойчев/

Изпълнителен директор:   
/Милчо Близнаков/

Дата: 29 януари 2020 г.




**Индивидуален междинен отчет за паричните потоци**

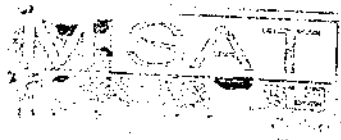
	За 12 месеца към 31 декември 2019 '000 лв.	За 12 месеца към 31 декември 2018 '000 лв.
<b>Оперативна дейност</b>		
Постъпления от клиенти	15 363	14 382
Плащания към доставчици	(6 286)	(6 834)
Плащания към персонал и осигурителни институции	(3 233)	(3 105)
Плащания за данък върху дохода	(238)	(317)
Плащания за данъци	(1 545)	(1 416)
Други постъпления/плащания от оперативна дейност	(42)	5
<b>Нетен паричен поток от оперативна дейност</b>	<b>4 019</b>	<b>2 715</b>
<b>Инвестиционна дейност</b>		
Придобиване на имоти, машини и съоръжения	(359)	(404)
Постъпления от продажба на нетекущи активи	1	4
Придобиване на нематериални активи	(5)	(5)
Предоставени заеми	(4 733)	(2 710)
Получени лихви по предоставени заеми	391	-
Постъпления от продажба на дялове в дъщерно предприятие	150	7 588
Постъпления от предоставени заеми и цесии	3 809	19
Покупка на финансови активи, държани за продажба	-	(2 746)
Постъпления от продажба на финансови активи	-	1 621
Получени дивиденди	2	17
<b>Нетен паричен поток от инвестиционна дейност</b>	<b>(744)</b>	<b>3 384</b>
<b>Финансова дейност</b>		
Получени заеми	19 798	5 550
Плащания по получени заеми	(24 123)	(9 529)
Плащания по финансов лизинг	(392)	(97)
Плащания на лихви	(2 562)	(1 313)
Други постъпления/плащания от финансова дейност	3 471	(70)
<b>Нетен паричен поток от финансова дейност</b>	<b>(3 808)</b>	<b>(5 459)</b>
<b>Нетна промяна в пари и парични еквиваленти</b>	<b>(533)</b>	<b>640</b>
Пари и парични еквиваленти в началото на периода	1 425	788
Печалба/загуба от валутна преоценка	(2)	(3)
<b>Пари и парични еквиваленти в края на периода</b>	<b>890</b>	<b>1 425</b>

Съставил:   
 /Славена Първанова/

Изпълнителен директор:   
 /Драгомир Дойчев/

Изпълнителен директор:   
 /Милчо Близнаков/

Дата: 29 януари 2020 г.





**Пояснения към индивидуалният междинен финансов отчет**

**Основа за изготвяне на финансовия отчет**

Този индивидуален междинен съкратен финансов отчет за период от три месеца до 31 декември 2019 г. е изготвен в съответствие с МСС 34 „Междинно финансово отчитане“. Той не съдържа цялата информация, която се изисква за изготвяне на пълни годишни финансови отчети съгласно МСФО и следва да се чете заедно с годишния финансов отчет на Дружеството към 31 декември 2018 г., изготвен в съответствие с Международните стандарти за финансово отчитане (МСФО), разработени и публикувани от Съвета по международни счетоводни стандарти (СМСС) и приети от Европейския съюз (ЕС).

Индивидуалният междинен съкратен финансов отчет е съставен в български лева, което е функционалната валута на Дружеството. Всички суми са представени в хиляди лева ('000 лв.) (включително сравнителната информация за 2018 г.), освен ако не е посочено друго.

Индивидуалният междинен съкратен финансов отчет е съставен при спазване на принципа на действащо предприятие.

**1. Имоти, машини и съоръжения**

Имотите, машините и съоръженията на Дружеството включват сгради, машини, съоръжения и компютри, транспортни средства, стопански инвентар и активи в процес на изграждане. Балансовата стойност може да бъде анализирана, както следва:

	Сгради хил. лв.	Машини, съоръжения и компютри хил. лв.	Транспор- тни средства хил. лв.	Стопанс- ки инвентар хил. лв.	Други хил. лв.	Активи в процес на изграждане хил. лв.	Общо хил. лв.
<b>Отчетна стойност:</b>							
Салдо на 01 януари 2019	30	17 441	1 046	272	28	1 138	19 955
Постъпили	-	5	-	-	-	372	377
Излезли	-	(1 830)	(54)	(4)	-	-	(1 888)
Прехвърлени	-	491	67	7	-	(565)	-
<b>Салдо на 31 декември 2019</b>	<b>30</b>	<b>16 107</b>	<b>1 059</b>	<b>275</b>	<b>28</b>	<b>945</b>	<b>18 444</b>
<b>Натрупана амортизация:</b>							
Салдо на 01 януари 2019	12	8 955	922	240	21	-	10 150
Амортизация за периода	1	491	87	10	2	-	591
Амортизация на излезлите	-	(1 796)	(54)	(4)	-	-	(1 854)
<b>Салдо на 31 декември 2019</b>	<b>13</b>	<b>7 650</b>	<b>955</b>	<b>246</b>	<b>23</b>	<b>-</b>	<b>8 887</b>
<b>Преносна стойност на 31 декември 2019</b>	<b>17</b>	<b>8 457</b>	<b>104</b>	<b>29</b>	<b>5</b>	<b>945</b>	<b>9 557</b>

	Сгради хил. лв.	Машини, съоръжения и компютри хил. лв.	Транспор- тни средства хил. лв.	Стопанс- ки инвентар хил. лв.	Други хил. лв.	Активи в процес на изграждане хил. лв.	Общо хил. лв.
<b>Отчетна стойност:</b>							
Салдо на 01 януари 2018	30	17 025	1 046	264	26	1 210	19 601
Постъпили	-	18	-	-	2	403	423
Излезли	-	(60)	(9)	-	-	-	(69)
Прехвърлени	-	458	9	8	-	(475)	-
<b>Салдо на 31 декември 2018</b>	<b>30</b>	<b>17 441</b>	<b>1 046</b>	<b>272</b>	<b>28</b>	<b>1 138</b>	<b>19 955</b>
<b>Натрупана амортизация:</b>							
Салдо на 01 януари 2018	11	8 564	819	230	18	-	9 642
Амортизация за периода	1	449	112	10	3	-	575
Амортизация на излезлите	-	(58)	(9)	-	-	-	(67)
<b>Салдо на 31 декември 2018</b>	<b>12</b>	<b>8 955</b>	<b>922</b>	<b>240</b>	<b>21</b>	<b>-</b>	<b>10 150</b>
<b>Преносна стойност на 31 декември 2018</b>	<b>18</b>	<b>8 486</b>	<b>124</b>	<b>32</b>	<b>7</b>	<b>1 138</b>	<b>9 805</b>

Представените в отчета за финансовото състояние активи в процес на изграждане, представляват извършени от дружеството разходи за строителство и придобиване на имоти, машини и съоръжения – канални мрежи, които към датата на отчета за финансовото състояние не са завършени и съответно не са въведени в експлоатация.

Всички разходи за амортизация са включени в отчета за печалбата или загубата и другия всеобхватен доход на ред „Амортизация на нефинансови активи“.

## 2. Нематериални активи

	Програмни продукти хил. лв.	Лицензии и др. права в/у собственост хил. лв.	Общо хил. лв.
<b>Отчетна стойност:</b>			
Салдо на 01 януари 2019	281	70	351
Постъпили	-	2 071	2 071
Прехвърлени	5	-	5
<b>Салдо на 31 декември 2019</b>	<b>286</b>	<b>2 141</b>	<b>2 427</b>
<b>Натрупана амортизация:</b>			
Салдо на 01 януари 2019	277	33	310
Амортизация за периода	5	421	426
<b>Салдо на 31 декември 2019</b>	<b>282</b>	<b>454</b>	<b>736</b>
<b>Балансова стойност към 31 декември 2019</b>	<b>4</b>	<b>1 687</b>	<b>1 691</b>

	Програмни продукти хил. лв.	Лицензии и др.права в/у собственост хил. лв.	Общо хил. лв.
<b>Отчетна стойност:</b>			
Салдо на 01 януари 2018	276	70	346
Постъпили	5	-	5
<b>Салдо на 31 декември 2018</b>	<b>281</b>	<b>70</b>	<b>351</b>
<b>Натрупана амортизация:</b>			
Салдо на 01 януари 2018	276	26	302
Амортизация за периода	1	7	8
<b>Салдо на 31 декември 2018</b>	<b>277</b>	<b>33</b>	<b>310</b>
<b>Балансова стойност към 31 декември 2018</b>	<b>4</b>	<b>37</b>	<b>41</b>

Другите нематериални активи са формирани главно от придобити лицензи за дейността на дружеството.

### 3. Инвестиции

Дружеството притежава следните инвестиции в дъщерни и асоциирани предприятия:

	31 декември 2019 хил. лв.	%	31 декември 2018 хил. лв.	%
Инвестор.БГ АД	30 486	50%	30 613	50,36%
М Сат Преслав ООД	2	50%	2	50%
Варна Телеком ЕООД	5	100%	5	100%
<i>Обезценка на инвестиции</i>	<i>(5)</i>	-	<i>(5)</i>	-
	<b>30 488</b>		<b>30 615</b>	

### 4. Нетекущи търговски заеми

Към 31 декември 2019 и 31 декември 2018 година дружеството е предоставило заеми на търговско дружество в размер на 4 179 хил. лв. (31 декември 2018: 8 979 хил.лв.). Заемът е обезценен в размер на 246 хил.лв. Крайният срок за погасяване е 2024 година. Непогасеното лихвено задължение към края на периода е в размер на 142 хил.лв. (31 декември 2018 - 882 хил. лв.). Заемът е необезпечен.

### 5. Предплатени разходи

Представените в отчета за финансовото състояние предплатени разходи, в размер на 316 хил.лв., представляват застраховка по облигационен заем, предплатена реклама и разсрочени разходи за материали по обслужвани договори.

**6. Вземания и предоставени аванси**

	31 декември 2019 хил.лв.	31 декември 2018 хил. лв.
Вземания от клиенти	417	1 427
Обезценка на вземанията	<u>(171)</u>	<u>(232)</u>
Вземания от клиенти, нетно	<b>246</b>	<b>1 195</b>
Предплатени разходи	289	227
Предоставени аванси	10	10
Предоставени депозити	57	28
Данъчни вземания	-	18
Други вземания	9 489	2 887
Обезценка на други вземания	<u>(465)</u>	<u>(176)</u>
<b>Общо</b>	<b>9 626</b>	<b>4 189</b>

**7. Пасиви**

Финансовите пасиви са представени както следва:

	Текущи		Нетекущи	
	31 декември 2019 '000 лв.	31 декември 2018 '000 лв.	31 декември 2019 '000 лв.	31 декември 2018 '000 лв.
<b>Финансови пасиви, отчитани по амортизирана стойност</b>				
Задължения по облигационни заеми	4 185	794	16 000	20 000
Задължения по търговски заеми	10 108	3 827	3 766	12 781
Задължения по банков кредити	1 324	2 408	10 443	10 226
Задължения по финансов лизинг	428	34	1 313	8
Задължения към доставчици и клиенти	592	659	-	-
Задължения към персонала	284	270	10	10
Задължения към осигурителни предприятия	117	105	-	-
Данъчни задължения	205	182	-	-
Приходи за бъдещи периоди	1 103	981	-	-
<b>Общо пасиви</b>	<b>18 346</b>	<b>9 260</b>	<b>31 532</b>	<b>43 025</b>

Съгласно решение на Управителния съвет на едноличния собственик на капитала Холдинг Варна АД от 20 ноември 2017 г. е издадена емисия облигации при следните параметри:

- Емитент, издател на емисията – М САТ Кейбъл ЕАД;
- Пореден номер на емисията – Първа;
- ISIN код на емисията – BG 2100021174;
- Дата на емитиране - 24 ноември 2017 г.;
- Размер на облигационната емисия - 20 000 000 лева;
- Брой облигации - 20 000 броя;
- Вид на облигациите – обикновени;
- Вид на емисията – публична;
- Срок на емисията – 7 години;

- Валута – лева;
- Лихва – фиксиран годишен лихвен процент от 6,50 %;
- Период на лихвено плащане – на 6 месеца – 2 пъти годишно.

#### 8. Печалба/загуба на акция

Печалбата/загубата на акция е изчислена като за числител е използвана нетната печалба, подлежаща на разпределение между акционерите на Дружеството.

Среднопретегленият брой акции, използван за изчисляването на печалбата/загубата на акция, както и нетната печалба/загуба, е представена, както следва:

	За 12 месеца до 31 декември 2019	За 12 месеца до 31 декември 2018
Печалба/загуба, подлежаща на разпределение (в лв.)	8 000	316 000
Среднопретеглен брой акции	2 275 000	500 000
<b>Основен доход на акция (в лв. за акция)</b>	<b>0,00</b>	<b>0,63</b>

#### 9. Сделки със свързани лица

Свързаните лица на Дружеството включват акционери, дъщерни предприятия, асоциирани предприятия, ключов управленски персонал и други свързани лица.

Ако не е изрично упоменато, транзакциите със свързани лица не са извършвани при специални условия и не са предоставяни или получавани никакви гаранции.

##### 9.1. Сделки с акционери

	31 декември 2019 '000 лв.	31 декември 2018 '000 лв.
Получен заем	3 758	1 757
Възстановен заем	(10 606)	7 201)
Платени лихви по заем	(5)	-
Приходи/Разходи за лихви	(438)	(591)
Други разходи	-	(1)

##### 9.2. Сделки с дъщерни предприятия

	31 декември 2019 '000 лв.	31 декември 2018 '000 лв.
Приходи от услуги	28	29
Приходи от лихви	-	417
Разходи за услуги	(59)	(65)
Разходи за материали	(5)	(1)
Предоставен заем	-	(2 710)
Платени предоставени заеми	-	19

### 9.3. Сделки с асоциирани предприятия

	31 декември 2019 '000 лв.	31 декември 2018 '000 лв.
Приходи от услуги	52	50
Приходи от продажба на материали	6	4
Приходи от дивиденди	-	7

### 9.4. Сделки с други свързани лица

	31 декември 2019 '000 лв.	31 декември 2018 '000 лв.
Предоставен заем	(4 733)	-
Постъпления от предоставен заем	1 179	-
Приходи от услуги	63	65
Приходи от продажба на материали	-	2
Приходи от лихви	705	-
Разходи за услуги	(178)	(221)

### 9.5. Сделки с ключов управленски персонал

Ключовият управленски персонал на Дружеството включва членовете на Съвета на директорите. Възнагражденията на ключовия управленски персонал включват следните разходи:

	31 декември 2019 '000 лв.	31 декември 2018 '000 лв.
Краткосрочни възнаграждения:		
Заплати	(90)	(88)
Осигуровки	(7)	(6)
<b>Общо краткосрочни възнаграждения</b>	<b>(97)</b>	<b>(94)</b>

### 10. Разчети със свързани лица в края на периода

Към 31 декември 2019 г. разчетите на Дружеството могат да бъдат представени както следва:

	31 декември 2019 '000 лв.	31 декември 2018 '000 лв.
<b>Нетекущи вземания от:</b>		
- дъщерни предприятия	-	8 979
- други свързани лица	3 933	-
<b>Текущи вземания от:</b>		
- дъщерни предприятия	-	-
- асоциирани предприятия	6	6
- други свързани лица	8 599	4
<b>Общо текущи вземания от свързани лица</b>	<b>8 605</b>	<b>10</b>
<b>Общо вземания от свързани лица</b>	<b>12 538</b>	<b>8 989</b>

**Нетекущи задължения към:**

- акционери 3 766 12 781

**Текущи задължения към:**

- акционери 2 599 1

- дъщерни предприятия - 121

- други свързани лица 261 134

- ключов управленски персонал 12 6

**Общо текущи задължения към свързани лица 2 872 262**

**Общо задължения към свързани лица 6 638 13 043**

**11. Условни активи и условни пасиви.**

По договор за банков кредит от 25 декември 2019 г. в размер 7 500 хил. лева са учредени следните обезпечения:

- втора по ред договорна ипотека на недвижим имот, собственост на Варна риълтис ЕАД;
- втора по ред договорна ипотека на недвижим имот, собственост на Камчия АД;
- четвърти по ред залог по реда на ЗОЗ на търговско предприятие М САТ Кейбъл ЕАД;
- залог на 478 236 бр. акции, представляващи 10 % от капитала на Инвестор. БГ АД, собственост на МСАТ Кейбъл ЕАД;

Във връзка с договор за банков кредит от 20 декември 2013 г. в размер на 8 748 хил. лв. са учредени следните обезпечения:

- Първи по ред залог на 450 400 бр. поименни безналични акции, представляващи 9,42 % от капитала на Инвестор.бг АД;
- трети по ред залог по реда на ЗОЗ на търговско предприятие М САТ Кейбъл ЕАД;

Към 31 декември 2019 г. са учредени следните обезпечение по договори за банков кредит на Холдинг Варна АД:

- първи по ред залог на търговското предприятие М САТ Кейбъл ЕАД като съвкупност от права, задължения и фактически отношения;
- договор за поръчителство.

Издадената емисия облигации през 2017 г. е обезпечена със застраховка „Разни финансови загуби“ сключена със ЗАД Армеец.

През периода няма предявени гаранционни и правни иски към Дружеството.

**12. Събития след края на отчетния период**

На 30 декември 2019 е взето решение от едноличният собственик на капитала за записване на 1 775 хил. бр. нови поименни акции, всяка на стойност 2 лв. и обща стойност на 3 550 хил.лв., с които да бъде увеличен капиталът на МСАТ Кейбъл ЕАД от 1 000 хил.лв. на 4 550 хил.лв. Решението за промяната в капитала е входирано в Търговския регистър на 28 януари 2020 г.

**13. Одобрение на финансовия отчет**

Индивидуалният междинен финансов отчет на Дружеството към 31 декември 2019 г. (включително сравнителната информация) е одобрен и приет от Съвета на директорите на 29 януари 2020 г.